

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ,**  
**РУКОВОДИТЕЛЯ КОМИТЕТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ**

13.03.2026

г. Ставрополь

№ 21-р

О подготовке изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом муниципального образования городского округа города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 04.03.2015 № 415 «Об утверждении Положения о комитете градостроительства администрации города Ставрополя»:

1. Управлению архитектуры комитета градостроительства администрации города Ставрополя подготовить изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015,

26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680, согласно приложению 1, 2.

2. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в комитет градостроительства администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет 44, в течение пятнадцати календарных дней со дня опубликования настоящего распоряжения.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» ([право-ставрополь.рф](http://право-ставрополь.рф)) и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня его вступления в силу.

Исполняющий обязанности заместителя  
главы администрации города Ставрополя,  
руководителя комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя  
первый заместитель руководителя  
комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя

С.А. Булгаков

## Приложение 1

к распоряжению заместителя  
главы администрации города  
Ставрополя, руководителя  
комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя  
от 13.03.2026 № 21-р

### СХЕМА

подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680



Описание границ территории подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915 в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680:

в районе улицы Просторной и улицы Кавказский тракт 211 квартала города Ставрополя.

Исполняющий обязанности заместителя  
руководителя комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя – главного  
архитектора города Ставрополя  
руководитель управления архитектуры  
комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя

О.Н. Сирый

## Приложение 2

к распоряжению заместителя  
главы администрации города  
Ставрополя, руководителя  
комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя  
от 13.03.2026 № 21-р

### ЗАДАНИЕ

на подготовку изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680

№ п/п	Наименование	Текст пояснений
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	изменение в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Мира, береговых линий рек Желобовки и Мутнянки, юго-западной границы урочища «Надежда», улицы Города-побратима Безье, северных границ земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031003:1830, 26:12:031003:915, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:031002:1015, 26:12:031002:512, 26:12:031002:67, улицы Серова, улицы Достоевского города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 19.05.2020 № 680
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	комитет градостроительства администрации города Ставрополя
3.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства)	планируемые к размещению объекты капитального строительства отсутствуют
4.	Поселение, городской округ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Ставрополь, город Ставрополь
5.	Состав документации по планировке территории	документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) должна соответствовать статьям 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

6.	Информация о земельных участках, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории	ориентировочная площадь территории проекта планировки и проекта межевания территории – 195,65 га
7.	Цель подготовки документации по планировке территории	в целях исключения территории, планируемой под строительство школы.

Исполняющий обязанности заместителя  
руководителя комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя – главного  
архитектора города Ставрополя  
руководитель управления архитектуры  
комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя

О.Н. Сирый