



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25.03.2025

г. Ставрополь

№ 677

О подготовке изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 30.04.2015 № 803, в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», на основании заявления ПАО «Сбербанк России» от 15.01.2025 № 57

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ПАО «Сбербанк России» подготовить изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 30.04.2015 № 803 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя», в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, согласно приложению.

2. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории), указанную в пункте 1 настоящего постановления, могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в комитет градостроительства администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282а, кабинет № 42, в течение пятнадцати календарных дней со дня опубликования настоящего постановления.

3. Комитету градостроительства администрации города Ставрополя:

1) осуществлять техническое сопровождение подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории), указанную в пункте 1 настоящего постановления;

2) осуществлять передачу предложений о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории (проект

планировки территории), указанную в пункте 1 настоящего постановления, в адрес ПАО «Сбербанк России».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Опубликовать настоящее постановление (за исключением персональных данных) в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (право-ставрополь.рф) и разместить (за исключением персональных данных) на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней со дня его вступления в силу.

Глава города Ставрополя

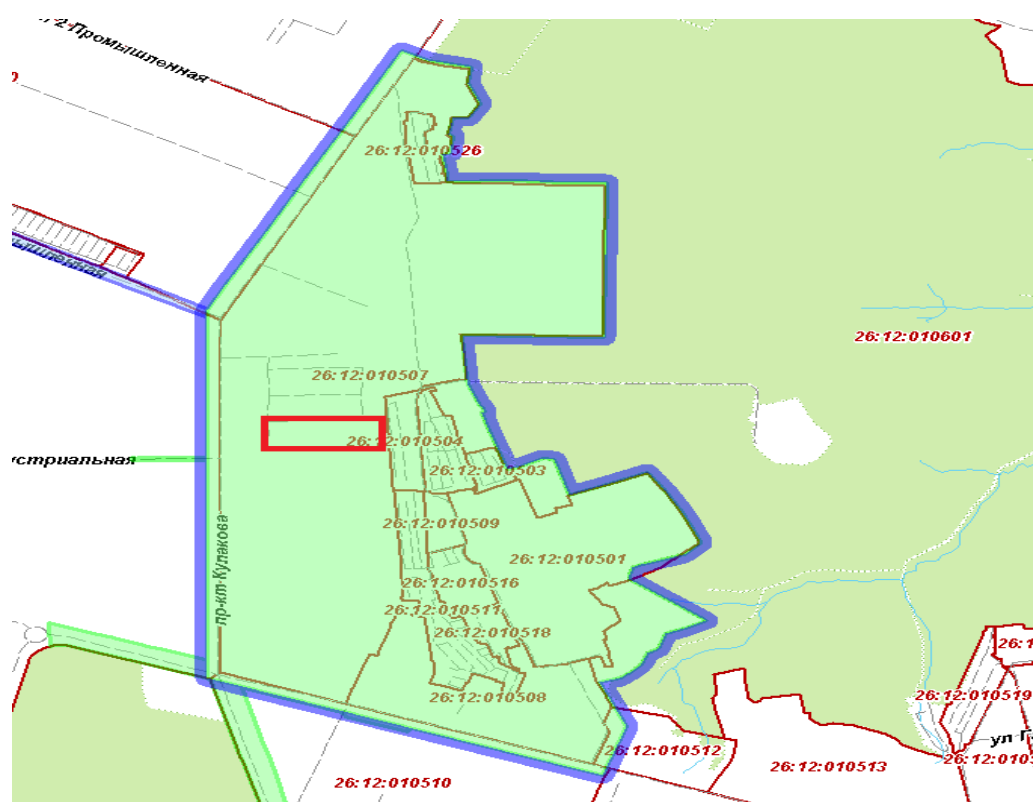
И.И. Ульяновченко

## Приложение 1

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 25.03.2025 № 677

### СХЕМА

подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 30.04.2015 № 803, в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий



Описание границ территории подготовки изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 30.04.2015 № 803 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя», в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий:

в районе земельного участка с кадастровым номером 26:12:010507:78, расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, 7, и земельного участка с кадастровым номером 26:12:010507:79, расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, 5 в квартале 474.

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

М.С. Дубровин

## Приложение 2

к постановлению администрации  
города Ставрополя  
от 25.03.2025 № 677

### ЗАДАНИЕ

на подготовку изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя, утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 30.04.2015 № 803, в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий

№ п/п	Наименование	Текст пояснений
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории), утвержденную постановлением администрации города Ставрополя от 30.04.2015 № 803 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) по проспекту Кулакова и улице Ленина города Ставрополя» для установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ПАО «Сбербанк России», ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	собственные средства инициатора
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства)	планируемые к размещению объекты капитального строительства отсутствуют
5.	Поселение, городской округ, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	городской округ город Ставрополь, город Ставрополь
6.	Состав документации по планировке территории	документация по планировке территории (проект планировки территории) должна соответствовать статье 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Цель подготовки документации по планировке территории	внесение изменений в проект планировки территории для установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий в районе земельного участка с кадастровым номером 26:12:010507:78, расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, 7, и земельного участка с кадастровым номером 26:12:010507:79, расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, 5 в квартале 474

Заместитель главы  
администрации города Ставрополя

М.С. Дубровин