



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13.02.2025

г. Ставрополь

№ 253

О внесении изменений в постановление администрации города Ставрополя от 13.09.2021 № 2055 «Об изъятии земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, № 1, для муниципальных нужд»

В соответствии со статьями 11, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 30.11.2023 № 2583 «О внесении изменений в постановление администрации города Ставрополя от 04.08.2020 № 1290 «О признании многоквартирного дома № 1, расположенного по улице Ясеновской в городе Ставрополе, аварийным и подлежащим сносу», решением Октябрьского районного суда города Ставрополя от 31 августа 2023 г. по гражданскому делу № 2-2169/2023, вступившим в законную силу 15.11.2023, в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан и реализации их жилищных прав

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Ставрополя от 13.09.2021 № 2055 «Об изъятии земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, № 1, для муниципальных нужд» (далее – постановление) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об изъятии земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме с кадастровым номером 26:12:022231:166 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, № 1 (Лит. А), для муниципальных нужд»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 26:12:022231:585 площадью 1030 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под многоквартирным жилым домом (2 этажа), расположенный по адресу:

Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, 1, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома. В границах земельного участка расположено сооружение, не подлежащее изъятию: иное сооружение, Водопроводная сеть Центрального района (нижняя часть) г. Ставрополя с кадастровым номером 26:12:000000:8277.»;

3) в приложении к постановлению исключить пункты 6, 7.

2. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» (право - ставрополь.рф);

3) направить собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме с кадастровым номером 26:12:022231:166 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, 1 (Лит. А), письменные уведомления о принятом решении об изъятии земельного участка, жилых и нежилых помещений для муниципальных нужд, копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении;

4) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя:

1) осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме с кадастровым номером 26:12:022231:166 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, 1 (Лит. А);

2) направить собственникам земельного участка и жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме с кадастровым номером 26:12:022231:166, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ясеновская, 1 (Лит. А), для подписания проекты соглашений об изъятии с копиями отчетов об оценке рыночной стоимости.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Белицу С.И.