



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

30.09.2024

г. Ставрополь

№ 2146

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, шоссе Старомарьевское, 77

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденным решением Ставропольской городской Думы от 25 июля 2018 г. № 251, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 (статья 48. П-1. Производственная зона), заключением от 15.08.2024 о результатах общественных обсуждений, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, рекомендацией главе города Ставрополя о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020201:110 по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, шоссе Старомарьевское, 77, информационными сообщениями в газете «Вечерний Ставрополь» от 27.07.2024 № 112, от 17.08.2024 № 124

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:12:020201:110 площадью 2580 кв.м по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, шоссе Старомарьевское, 77 – «общественное питание, гостиничное обслуживание, служебные гаражи, заправка транспортных средств, автомобильные мойки, ремонт автомобилей».

2. Соблюдать:

1) ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, установленные приказом Федерального агентства воздушного транспорта от 03 декабря 2020 г. № 1464-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Ставрополь (Шпаковское)» в границах приаэродромной территории (подзона 3 секторы 3, 37, 38, подзона 4 сектор 19, подзоны 5, 6);

2) правовой режим и ограничения использования земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3) экологические, санитарно-гигиенические правила и нормативы, уничтожать карантинные растения, проводить мероприятия по защите земельного участка и прилегающих к нему земель общего пользования от загрязнения и захламления.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Правовой портал администрации города Ставрополя» ([правоставрополь.рф](http://правоставрополь.рф)) и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Ставрополя

И.И. Ульяновченко